

# CAMBIOS DE DOMICILIO EN 2021

Enero 2022

## CONTENIDO

- 2 | Resumen ejecutivo
- 3 | Cambios de domicilio
- 6 | Llegadas y salidas por comunidad autónoma
- 7 | Procedencia
- 8 | Empresas que cambian de domicilio con mas facturación



## RESUMEN EJECUTIVO

Después de dos años de descenso, los cambios de domicilio a otras comunidades vuelven a subir en 2021 y alcanzan los 5.403, la segunda cifra más alta desde 2015 y casi un 20 % más que en 2020.

Las principales variaciones entre los saldos— diferencia entre entradas y salidas— de 2020 y 2021 son las siguientes:

- 7 comunidades mantienen un saldo negativo y 4 de ellas empeoran su déficit.

Cataluña es la comunidad con el mayor saldo negativo en 2020 con una cifra negativa de 348.

- 5 autonomías registran saldos positivos en 2020 y 2021 y casi todas ellas mejoran sus cifras, salvo Aragón. Madrid registra la mayor cifra con un saldo de 592.

- 4 comunidades mejoran, pasando de un saldo negativo a uno positivo: Cantabria, Ceuta, Islas Canarias y Navarra.

- 3 autonomías empeoran, pasando de un saldo positivo a uno negativo: Andalucía, Extremadura y País Vasco.

# CAMBIOS DE DOMICILIO

## Evolución trimestral 2015-2021

Los cambios de domicilio social a otra comunidad aumentaron a partir de 2017 como consecuencia de la convocatoria del referéndum independentista y alcanzaron la mayor cifra en 2018. Entre 2018 y 2019,

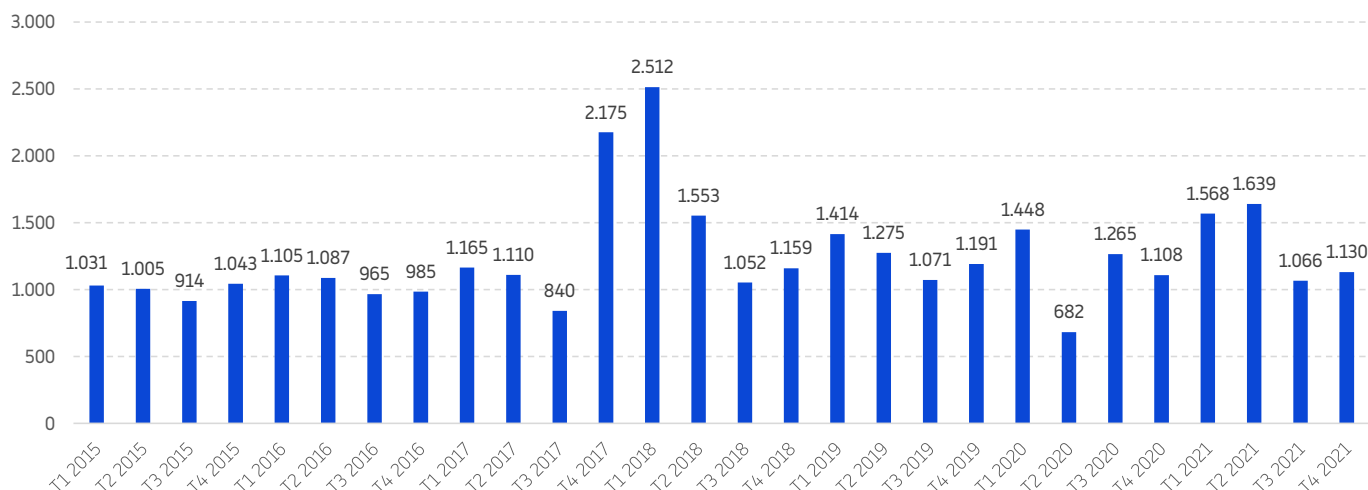
los cambios de domicilio social a otra comunidad disminuyeron más de un 21 %. En 2020 sumaron 4.503, la cifra más baja desde 2014, lo que supuso una disminución del 9 % con respecto a 2019. Los cambios

de domicilio a otra comunidad descendieron durante el segundo cuatrimestre de 2020 y crecieron en los dos primeros trimestres de 2021 para volver a disminuir en la segunda parte del año.

	T1 2015	T2 2015	T3 2015	T4 2015	T1 2016	T2 2016	T3 2016	T4 2016	T1 2017	T2 2017	T3 2017	T4 2017	T1 2018	T2 2018
Cambios de CC.AA.	1.031	1.005	914	1.043	1.105	1.087	965	985	1.165	1.110	840	2.175	2.512	1.553

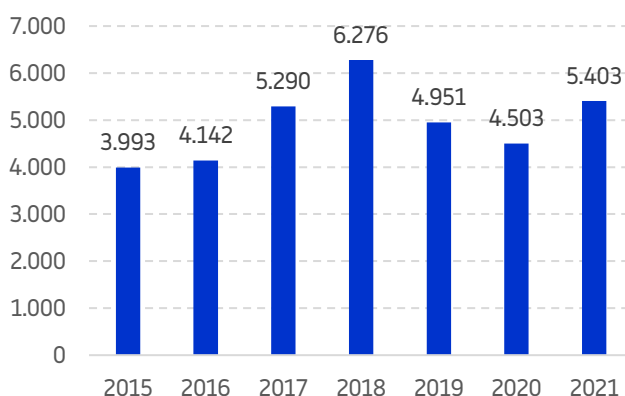
	T3 2018	T4 2018	T1 2019	T2 2019	T3 2019	T4 2019	T1 2020	T2 2020	T3 2020	T4 2020	T1 2021	T2 2021	T3 2021	T4 2021
Cambios de CC.AA.	1.052	1.159	1.414	1.275	1.071	1.191	1.448	682	1.265	1.108	1.568	1.639	1.066	1.130

CAMBIOS DE COMUNIDAD AUTÓNOMA



## Evolución anual

EVOLUCIÓN ANUAL DE LOS CAMBIOS DE COMUNIDAD AUTÓNOMA



## EVOLUCIÓN DE LOS SALDOS EN 2020-2021

	2020	2021
Andalucía	93	-170
Aragón	13	10
Asturias	4	6
Cantabria	-11	8
Castilla-La Mancha	-21	-12
Castilla-León	-80	-82
Cataluña	-320	-348
Ceuta	-5	2
Comunidad Valenciana	-47	-7
Extremadura	3	-3
Galicia	45	49
Islas Baleares	5	76
Islas Canarias	-10	9
La Rioja	-25	-40
Madrid	572	592
Melilla	-2	-3
Murcia	-204	-57
Navarra	-14	9
País Vasco	4	-39

Si analizamos la evolución de los saldos en 2020 y 2021, podemos distinguir 4 grupos de comunidades:

- Autonomías que mantienen un saldo negativo.

Cataluña, Castilla y León, La Rioja y Melilla empeoran sus saldos con respecto a 2020 mientras que el resto de comunidades pertenecientes a esta categoría mejoran.

	2020	2021
Castilla-La Mancha	-21	-12
Castilla-León	-80	-82
Cataluña	-320	-348
Comunidad Valenciana	-47	-7
La Rioja	-25	-40
Melilla	-2	-3
Murcia	-204	-57

- Autonomías que mejoran, pasando de un saldo negativo a uno positivo.

	2020	2021
Cantabria	-11	8
Ceuta	-5	2
Islas Canarias	-10	9
Navarra	-14	9

- Autonomías que empeoran, pasando de un saldo positivo a uno negativo.

	2020	2021
Andalucía	93	-170
Extremadura	3	-3
País Vasco	4	-39

- Autonomías que se mantienen en una situación positiva.

Estas comunidades, salvo Aragón, no solo mantienen un saldo positivo, sino que lo mejoran.

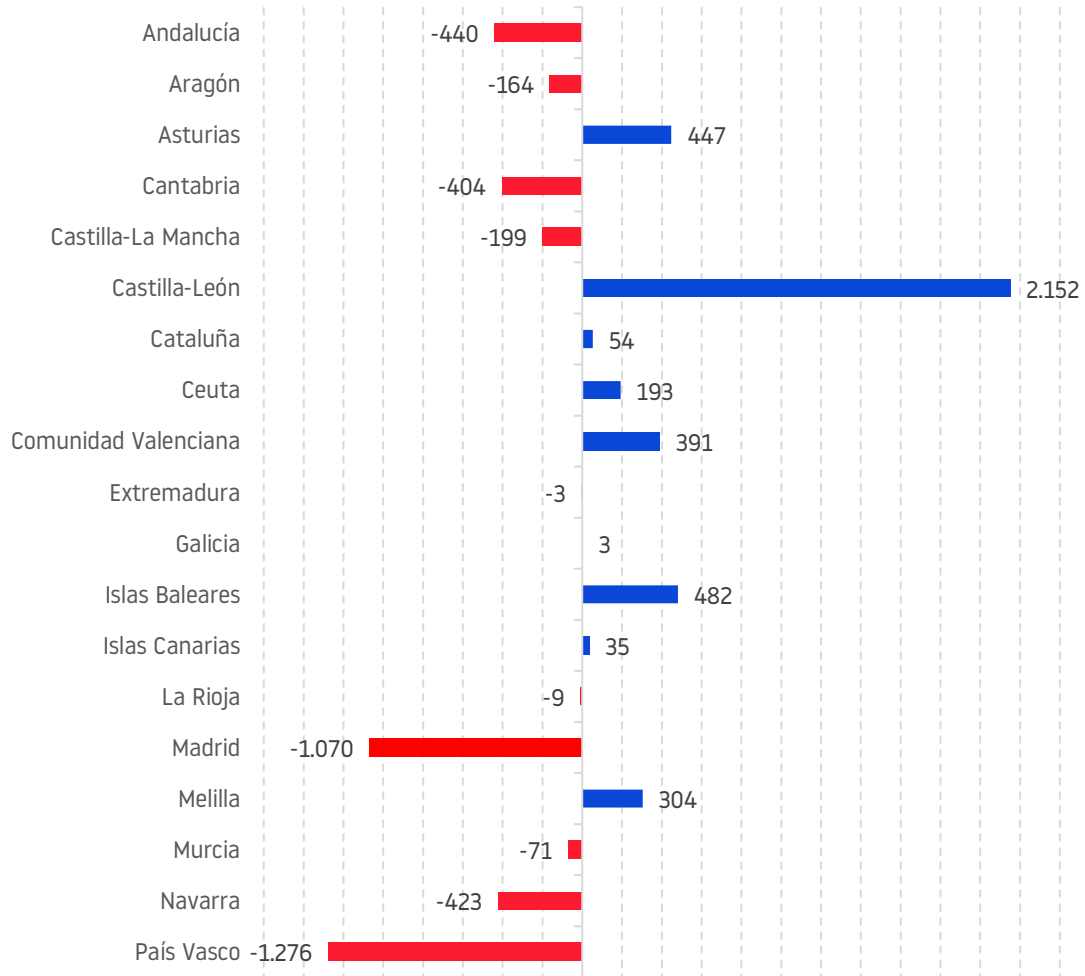
	2020	2021
Aragón	13	10
Asturias	4	6
Galicia	45	49
Islas Baleares	5	76
Madrid	572	592

## VENTAS

En general, los cambios de pocas empresas impactan en gran medida en los saldos por cifra de venta.

Castilla y León, por ejemplo, registra el mayor saldo positivo debido a la llegada de Michelin España Portugal S. A.

SALDOS TOTALES SEGÚN FACTURACIÓN (millones de euros)



\* Ventas 2020 en millones de euros.

# ENTRADAS Y SALIDAS POR COMUNIDAD AUTÓNOMA

## NÚMERO DE EMPRESAS

Madrid es la comunidad con el mayor número de cambios de domicilio en 2021, con 1.493 salidas y 2.085 llegadas. Cataluña está en segunda posición con 935 salidas y 587 llegadas.

### LLEGADAS POR COMUNIDAD AUTÓNOMA

■ 2020 ■ 2021

### SALIDAS POR COMUNIDAD AUTÓNOMA

■ 2020 ■ 2021

Comunidad Autónoma	2020	2021	Comunidad Autónoma	2020	2021
Andalucía	445	543	Andalucía	352	713
Aragón	109	152	Aragón	96	142
Asturias	59	85	Asturias	55	79
Cantabria	36	55	Cantabria	47	47
Castilla-La Mancha	191	281	Castilla-La Mancha	212	293
Castilla-León	107	190	Castilla-León	187	272
Cataluña	443	587	Cataluña	763	935
Ceuta	4	7	Ceuta	9	5
Comunidad Valenciana	292	457	Comunidad Valenciana	339	464
Extremadura	64	69	Extremadura	61	72
Galicia	132	162	Galicia	87	113
Islas Baleares	90	186	Islas Baleares	85	110
Islas Canarias	56	90	Islas Canarias	66	81
La Rioja	33	35	La Rioja	58	75
Madrid	1.642	2.085	Madrid	1.070	1.493
Melilla	5	2	Melilla	7	5
Murcia	99	138	Murcia	303	195
Navarra	51	64	Navarra	65	55
País Vasco	152	215	País Vasco	148	254

# PROCEDENCIA

## CAMBIOS DE COMUNIDAD: NÚMERO DE EMPRESAS

 COMUNIDADES DESTINO

COMUNIDADES DE ORIGEN	COMUNIDADES DESTINO																			Total salidas
	Andalucía	Aragón	Asturias	Cantabria	Castilla-la Mancha	Castilla y León	Cataluña	Ceuta	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Islas Baleares	Islas Canarias	La Rioja	Madrid	Melilla	Murcia	Navarra	País Vasco	
2021																				
Andalucía	0	8	6	6	32	10	65	5	45	14	6	7	8	1	481	0	12	1	6	713
Aragón	6	0	0	0	1	3	38	0	8	0	1	4	1	0	62	1	3	8	6	142
Asturias	7	1	0	2	1	3	9	0	4	0	6	0	1	0	39	0	0	0	6	79
Cantabria	2	0	3	0	0	5	3	0	0	1	1	0	1	0	14	0	0	0	17	47
Castilla-la Mancha	21	1	0	0	0	7	7	0	29	2	2	7	1	0	205	0	6	3	2	293
Castilla y León	5	2	21	3	3	0	7	0	4	7	8	0	2	8	189	0	2	0	11	272
Cataluña	110	59	12	9	17	29	0	0	91	5	35	71	20	4	418	0	16	7	32	935
Ceuta	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	5
Comunidad Valenciana	53	14	2	1	15	4	70	0	0	5	11	15	0	2	219	0	42	4	7	464
Extremadura	12	1	0	0	2	1	4	1	3	0	0	0	1	0	44	0	1	0	2	72
Galicia	8	1	4	2	3	9	13	0	7	1	0	2	5	0	51	0	1	2	4	113
Baleares	12	2	0	0	0	0	28	0	10	0	3	0	2	0	39	0	11	0	3	110
Canarias	11	3	0	0	1	2	7	0	16	0	5	6	0	1	24	0	2	1	2	81
La Rioja	1	2	1	2	1	1	3	0	1	0	2	1	0	0	42	0	0	3	15	75
Madrid	255	45	33	19	187	107	300	1	169	32	76	67	44	11	0	1	40	17	89	1.493
Melilla	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	5
Murcia	18	1	0	0	12	1	10	0	62	1	4	4	1	0	78	0	0	0	3	195
Navarra	4	6	0	1	2	2	8	0	6	1	1	0	1	0	13	0	0	0	10	55
País Vasco	12	6	3	10	4	6	15	0	2	0	1	2	2	8	163	0	2	18	0	254
<b>Total Entradas</b>	<b>543</b>	<b>152</b>	<b>85</b>	<b>55</b>	<b>281</b>	<b>190</b>	<b>587</b>	<b>7</b>	<b>457</b>	<b>69</b>	<b>162</b>	<b>186</b>	<b>90</b>	<b>35</b>	<b>2.085</b>	<b>2</b>	<b>138</b>	<b>64</b>	<b>215</b>	<b>5.403</b>

## CAMBIOS DE COMUNIDAD: VENTAS EN MILLONES DE EUROS

 COMUNIDADES DESTINO

COMUNIDADES DE ORIGEN	COMUNIDADES DESTINO																			Total salidas
	Andalucía	Aragón	Asturias	Cantabria	Castilla-la Mancha	Castilla y León	Cataluña	Ceuta	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Islas Baleares	Islas Canarias	La Rioja	Madrid	Melilla	Murcia	Navarra	País Vasco	
2021																				
Andalucía	0	2	0	0	4	19	51	0	8	2	0	2	0	0	571	0	1	0	0	661
Aragón	0	0	0	0	0	0	164	0	7	0	0	9	0	0	49	2	0	3	2	236
Asturias	8	0	0	0	0	0	2	0	0	0	6	0	0	0	5	0	0	0	0	22
Cantabria	0	0	411	0	0	1	0	0	0	0	2	0	0	0	1	0	0	0	4	420
Castilla-la Mancha	37	0	0	0	0	1	2	0	19	0	1	0	0	0	322	0	3	2	2	389
Castilla y León	0	0	3	0	0	0	1	0	0	2	0	0	0	0	117	0	0	0	1	125
Cataluña	54	57	5	2	2	2	0	0	28	1	19	5	45	0	840	0	1	0	5	1.066
Ceuta	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Comunidad Valenciana	7	2	0	0	1	0	44	0	0	0	6	0	0	0	68	0	19	0	2	150
Extremadura	7	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	19
Galicia	1	0	0	6	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	46	0	0	0	0	59
Baleares	2	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	6	0	1	0	0	15
Canarias	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	5	1	0	0	10	0	0	0	0	21
La Rioja	0	6	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	5	17
Madrid	93	4	49	7	176	2.253	811	194	472	11	22	55	10	0	0	302	4	1	37	4.501
Melilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Murcia	5	0	0	0	1	0	3	0	6	0	0	0	0	0	82	0	0	0	3	99
Navarra	0	0	0	0	4	1	2	0	0	0	0	0	0	0	438	0	0	0	1	446
País Vasco	4	0	0	1	0	0	22	0	0	0	0	425	0	8	861	0	0	17	0	1.338
<b>Total Entradas</b>	<b>220</b>	<b>73</b>	<b>469</b>	<b>16</b>	<b>190</b>	<b>2.277</b>	<b>1.120</b>	<b>194</b>	<b>541</b>	<b>16</b>	<b>62</b>	<b>497</b>	<b>56</b>	<b>8</b>	<b>3.431</b>	<b>304</b>	<b>28</b>	<b>23</b>	<b>62</b>	<b>9.586</b>

■ No se tienen en cuenta empresas que se mueven dentro de la misma comunidad autónoma

## LAS 10 PRIMERAS EMPRESAS POR CIFRA DE VENTA QUE CAMBIARON DE DOMICILIO:

	DENOMINACION	VENTAS 2020	AUTONOMÍA NUEVA	AUTONOMÍA ANTIGUA	ACTIVIDAD	FECHA
1	MICHELIN ESPAÑA PORTUGAL S. A.	2.235.090.000	Castilla-León	Madrid	Fabricación de neumáticos y cámaras de caucho; reconstrucción y recauchutado de neumáticos	21/10/2021
2	SAS AUTOSYSTEMTECHNIK S. A.	437.018.000	Madrid	Navarra	Fabricación de otros componentes, piezas y accesorios para vehículos de motor	05/11/2021
3	CODERE ONLINE S. A.	302.070.000	Melilla	Madrid	Actividades de juegos de azar y apuestas	20/04/2021
4	VINZEO TECHNOLOGIES S. A.	765.109.795	Madrid	Pais Vasco	Comercio al por mayor de equipos electrónicos y de telecomunicaciones y sus componentes	19/02/2021
5	MARILLION S. L.	335.865.375	Madrid	Andalucía	Comercio al por mayor de combustibles sólidos, líquidos y gaseosos, y productos similares	23/11/2021
6	EDP REDES ESPAÑA S. L.	359.000.000	Asturias	Cantabria	Actividades de las sociedades holding	10/03/2021
7	FITMAN S. L.	233.411.212	Cataluña	Madrid	Otras actividades postales y de correos	09/09/2021
8	VALENCIA TRADING OFFICE S. L.	385.902.806	Comunidad Valenciana	Madrid	Comercio al por mayor, no especializado, de productos alimenticios, bebidas y tabaco	14/12/2021
9	GUNVOR MARKETING (ESPANA) S. L.	209.134.424	Madrid	Cataluña	Actividades de las sociedades holding	11/02/2021
10	CECOSA SUPERMERCADOS S. L. U.	424.994.000	Islas Baleares	Pais Vasco	Comercio al por menor en establecimientos no especializados, con predominio en productos alimenticios, bebidas y tabaco	14/06/2021



Este estudio ha sido realizado por la Dirección de Estudios de Informa D&B.

Los datos proceden de la base de datos de Informa D&B.

## SOBRE INFORMA D&B

Informa D&B (filial de Cesce) es la compañía líder en el suministro de Información Comercial, Financiera, Sectorial y de Marketing, con una facturación consolidada de 90,2 millones de euros en 2020. Fue la primera base de datos española de información comercial y financiera en conseguir el certificado de calidad ISO 9001. En la actualidad cuenta también con las certificaciones ISO 14001 y 27001.

Desde sus comienzos en 1992, la base de datos de INFORMA se ha alimentado de múltiples fuentes de información públicas y privadas, como BORME (Boletín Oficial del Registro Mercantil), Depósitos de cuentas oficiales, BOE (Boletín Oficial del Estado), BOP (Boletines Oficiales Provinciales y de CC. AA.), prensa nacional y regional, investigaciones ad hoc y publicaciones diversas.

La base de datos nacional de INFORMA contiene:

- 7 millones de agentes económicos;
- 3,6 millones de empresas y autónomos activos con *rating*;
- más de 17,6 millones de balances de empresas;
- más de 16,5 millones de administradores y cargos funcionales;
- más de 3,8 millones de vinculaciones societarias.
- más de 375 millones de datos actualizados diariamente.

El liderazgo de INFORMA se reafirma en 2004 tras absorber el negocio en España y Portugal de la multinacional Dun&Bradstreet. Desde entonces forma parte de la mayor red de información de empresas del mundo: la D&B Worldwide Network, y como tal, ofrece acceso a la información on-line de más de 400 millones de empresas de todo el mundo.

La base de datos de INFORMA, que se comercializa a través de sus marcas Informa, elinforma y DBK, es la más utilizada de España con más de 4,5 millones de usuarios. Además, el 89 % de las empresas del IBEX 35 y más del 95 % de las entidades financieras son clientes activos de INFORMA.

## OTROS ESTUDIOS REALIZADOS POR INFORMA D&B:

- Estudio de demografía empresarial. Serie mensual disponible desde abril de 2009.
- Estudio de concursos. Serie mensual disponible desde abril de 2009.
- Comportamiento de pagos de las empresas españolas y europeas. Serie trimestral disponible desde el segundo trimestre de 2010.
- Presencia de las mujeres en la empresa española. Serie anual disponible desde 2009.
- Empresas gacela y de alto crecimiento. Serie anual disponible desde 2012.



**INFORMA**  
Business by Data

### INFORMA D&B S.A.U. (S.M.E.)

Avda. de la Industria, 32  
28108 Alcobendas (Madrid)  
www.informa.es

Servicio de Atención al Cliente  
clientes@informa.es  
902 176 076

### CONTACTOS PRENSA:

María Asarta  
masarta@informa.es  
Tel.: 91 490 64 65

María Álvarez  
malvarez@informa.es  
Tel.: 91 661 71 19